

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Thanh Huy Vũ

Năm sinh: 1982, CMND số: 273081497

Địa chỉ thường trú: KP Long Phương, Thị trấn Long Điền, huyện Long Điền, Tỉnh
Bà Rịa - Vũng Tàu.

DC 448584

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 405, tờ bản đồ số: 48
- b) Địa chỉ: Xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- c) Diện tích: 163,1m², (bằng chữ: Một trăm sáu mươi ba phẩy một mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây lâu năm 63,1m²
- e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 10/2043
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 63,1m²

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: -/-.

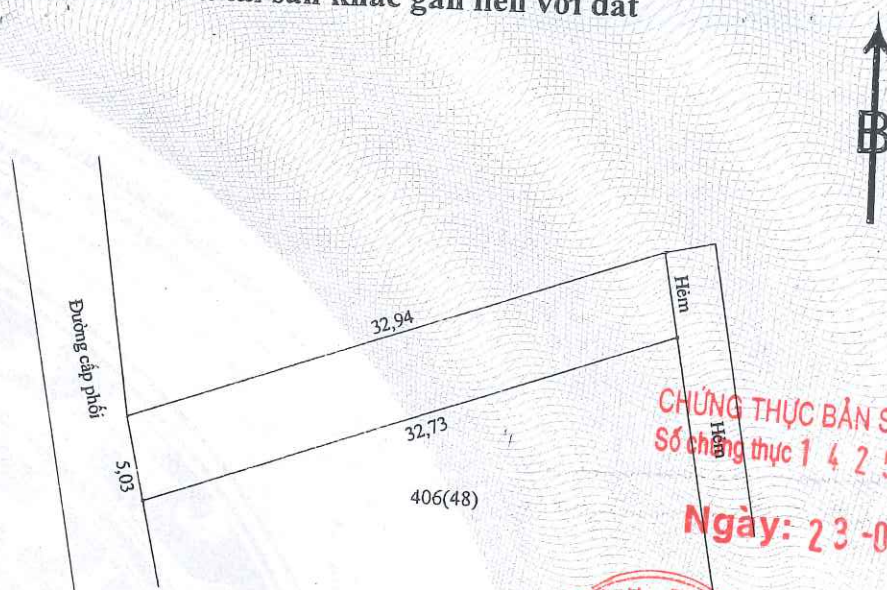
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 10 tháng 11 năm 2021
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Đặng Ngọc Phúc

Số vào sổ cấp GCN: CS.0.7278

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 1 4 2 5 quyển số 01/2024 - SCT/BS

Ngày: 23-02-2024



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

CÔNG CHỨNG VIỆN
LÊ VĂN AN

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

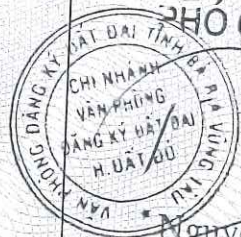
- Chuyển nhượng cho Ông: Nguyễn Văn Thành, Năm sinh: 1964, CCCD số: 001064024801 và vợ là Bà: Trần Thị Lân, Năm sinh: 1974, CCCD số: 030174009406, Địa chỉ thường trú: 105/8 Ngô Đức Kế, phường 7, tp Vũng Tàu, tỉnh BRVT; theo hồ sơ số 36.h06-211206-0043.CN.001



Huỳnh Văn Em

Đất Đỏ, Ngày 19 tháng 03 năm 2022

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



- Chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc Oanh, Sinh năm: 1979, CCCD số: 077179000707, địa chỉ thường trú: Tổ 1/131, ô1, khu phố Hải Bình, thị trấn Long Hải, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; theo hồ sơ số 36.h06-220303-0039.CN.002.

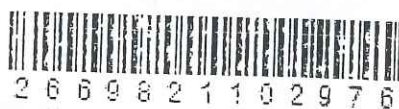
Nguyễn Khắc Nhã

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.





TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 405
Số phát hành: DC 448584

Tờ bản đồ số: 48
Số vào sổ GCN: CS 07278

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam- Chi nhánh Bà Rịa, Vũng Tàu - Phòng giao dịch Long Điền theo hồ sơ số 36.H06-211216- 0021.TC.002	KT. GIÁM ĐỐC PHÒNG GIÁM ĐỐC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ H. ĐẤT ĐỎ V. N. Y. N. T. A. U. Huỳnh Văn Em Đã đăng ký ngày 02 tháng 3 năm 2022 KT. GIÁM ĐỐC PHÒNG GIÁM ĐỐC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ H. ĐẤT ĐỎ V. N. Y. N. T. A. U. Huỳnh Văn Em Đã đăng ký ngày 17/03/2022 GIÁM ĐỐC
- Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam- Chi nhánh Vũng Tàu theo hồ sơ số 36.H06-220316-0137.TC.005	KT. GIÁM ĐỐC PHÒNG GIÁM ĐỐC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐỎ H. ĐẤT ĐỎ V. N. Y. N. T. A. U. Trần Thanh Nhân

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số